

Ferienwohnung  
Urlaub auf dem Bauernhof  
**HOFMAPPE**



# **Inhaltsverzeichnis:**

1. Die Gastgeberfamilie
2. Der Hof und die Ferienwohnung
3. Hofeigene Produkte und Kräutergarten
4. Bücher und Gesellschaftsspiele
5. Hand- und Badetücher
6. Mülltrennung
7. Spezielle Angebote und Events
8. Internetzugang
9. Abholdienst und Nutzung der öffentlichen Verkehrsmittel
10. Bezahlung
11. Allgemeine Verhaltensregeln
12. Klimaanlage und Bodenheizung
13. Parkplatz
14. Die Liegewiese
15. Aktivitäten in der Umgebung

## 1. Die Gastgeberfamilie

„Heidi“ das Herz der Familie.

Aus einer Bauernfamilie stammend, hat sie ihr ganzes Leben der Landwirtschaft gewidmet.

- Sie ist es, die für Euer Wohlbefinden sorgt. Bei Notwendigkeit einfach rufen!



„Claudio“ der Motor der Familie.

Unermüdlicher Betriebsleiter seit über 25 Jahren.

- Er ist es, der Euch die Landwirtschaft näher bringt.





„*Thomas*“ der Denker der Familie.  
Ideenreich und kreativ hat er das Agritur Zuveith  
zusammen mit den anderen Familienmitglieder  
mitgestaltet.

- Für das Bürokratische und für Ausflugsideen steht  
er bei Anwesenheit gerne zur Verfügung!



„*Fabian*“ die Unterhaltungsmaschine der Familie.  
Mit viel Spaß und Lockerheit unterstützt er das  
Alltagsleben des Betriebes.

- Für ein gemütliches  
Gespräch und Auskunft  
allgemeine Informationen  
steht er bei Anwesenheit  
gerne zur Verfügung.

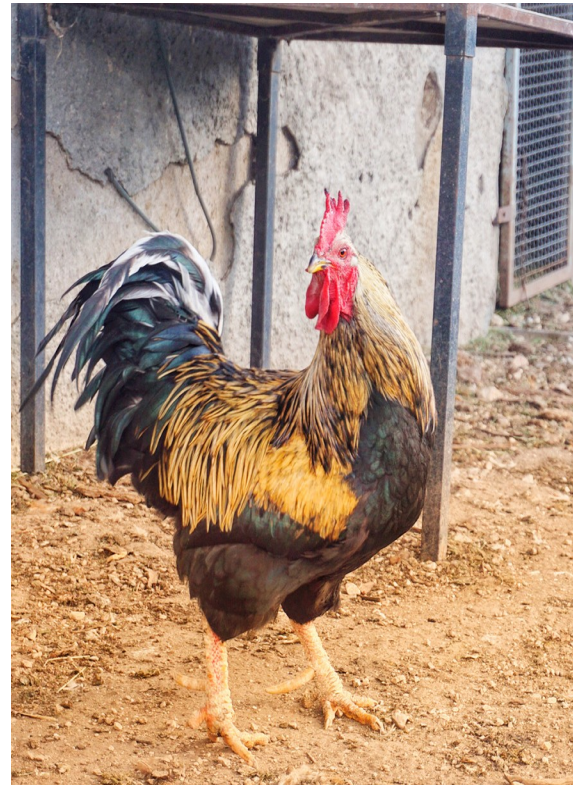


## 2. Der Hof und die Ferienwohnung

Das Gebäude des Agriturs bzw. der Betriebssitzes, liegt ca. 1,5 km Luftlinie von den bewirtschafteten Flächen weg. Auf den bewirtschafteten Flächen befindet sich ein altes Bauernhaus, indem die früheren Generationen wohnten.

Um die Ferienwohnung zu entdecken könnt ihr unsere Website aufsuchen [www.zuveith.com](http://www.zuveith.com).

- Für nähere Infos oder einer Besichtigung steht Euch der Betriebsleiter zur Verfügung.





### 3. Hofeigene Produkte und Kräutergarten

Je nach Saison, stehen verschieden Produkte zur Verfügung.

Oberhalb der Liegewiese befindet sich ein Kräutergarten indem die Kräuter selbst gepflückt werden können.

- Einfach bei Heidi melden!



### 4. Bücher und Gesellschaftsspiele

Die Bücher und Gesellschaftsspiele in der Ferienwohnung stehen Euch den ganzen Aufenthalt lang zur Verfügung. Die Bücher gliedern sich in ganz unterschiedlichen Themenbereichen. Probiert einfach eines aus und entdeckt ein bisschen mehr von unserem schönen Südtirol.



## 5. Hand- und Badetücher

Jeden zweiten Tag, bekommt ihr frische Handtücher. Wir bitten Euch die benutzten Handtücher in den Wäschekorb zu legen.



## 6. Mülltrennung

Uns ist die Umwelt wichtig! Wie in unseren Obstanlagen und Weingütern, schauen wir auch zu Hause auf unsere geliebte Natur. Bitte trennt den Müll! Die Mülltonnen befinden sich in der untersten Etage des Stiegenhauses.



## 7. Spezielle Angebote und Events

Das Agritur hat eine spezielle Konventionen mit einigen Strukturen in der Nähe z.B. mit dem Schwimmbad Salurn oder einem E-Bike Verleih. Das Angebot variiert von Jahr zu Jahr.

Auch über besondere Wander- oder Radtouren beraten wir euch gerne! Weiters liegen in der Ferienwohnung Broschüren und Informationsschreiben zu den Aktivitäten in Südtirol auf.

Hofführungen, besondere Mahlzeiten (Frühstücke, Brunches, Grillabende), Weinverkostungen organisieren wir bei Verfügbarkeit und gegen Aufpreis, liebend gerne.

- Bei Interesse einfach bei Thomas oder Claudio melden.





## 8. Internetzugang

Je nach Reichweite kann das Wifi Netz „Agritur Zuveith-“plus“ oder „Agritur Zuveith“ benutzt werden.

Das Password ist: **agriturzuveith2021**

Vor der Nutzung müssen die Nutzungsbedingungen händisch unterschrieben werden. (Eine Kopie befindet sich am Ende dieser Mappe und muss uns abgegeben werden).

## 9. Abholdienst und Nutzung der öffentlichen Verkehrsmittel

Wir bieten je nach Verfügbarkeit, gegen Bezahlung, einen Abholdienst an. Wir holen oder bringen euch gerne an eure gewünschte Ziele.

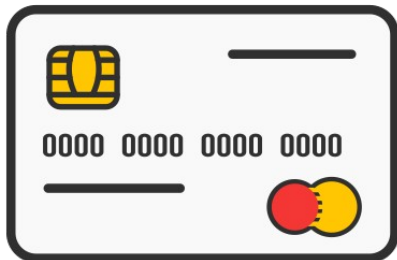
Um über die Zeiten der verschiedenen öffentliche Verkehrsmittel (Bus, Zug, Bahn) informiert zu sein, empfehlen wir euch die App „südtirolmobil“ oder die App „Südtirol Fahrplan“ herunterzuladen.



## 10 . Bezahlung

Sollte die Bezahlung für den Aufenthalt nicht schon getätigt worden sein, muss sie am Anreisetag oder höchstens am darauffolgenden Tag passieren.

Als Zahlungsart bevorzugt man für größere Beträge die elektronischen Varianten: Überweisung und Bezahlung mit Karte . Für kleinere Beträge ist es möglich auch in „Bar“ zu bezahlen.



## 11. Allgemeine Verhaltensregeln

Das Ferienhaus befindet sich in einer sehr ruhigen Lage. Wir bitten euch diese Ruhe nicht zu stören und die Natur zu respektieren. Von 10:00 Uhr abends bis 7:00 Uhr morgens ist Ruhezeit.

Die Ferienwohnung wurde mit sehr viel Liebe zum Detail eingerichtet. Vor der Anreise und vor der Abreise wird sie von uns gründlich durchgecheckt. Bei verursachten Schäden müssen die Verantwortlichen dafür aufkommen.

Weiters bitten wir euch die Küche so zu hinterlassen wie ihr sie vorgefunden habt. Sollten wir den Abwasch tätigen müssen ist ein Aufpreis von € 20,00 vorgesehen.





## 12. Klimaanlage und Bodenheizung

Die Klimaanlage kann mit der Fernbedienung, je nach Wunsch, eingestellt werden. Tipp: Die Anlage fungiert im Winter auch als Heizsystem, wenn man den Raum z.B. binnen weniger Minuten aufheizen möchte.

Die Thermostate der Bodenheizung befinden sich in jedem Raum.

Bei Bedürfnis einfach einschalten und gewünschte Temperatur einstellen. Die Bodenheizung als Kühlsystem zu benutzen funktioniert nicht. Um die Räumlichkeiten zu kühlen muss man auf die obengenannte Klimaanlage zurückgreifen.



### 13. Parkplatz

Der Parkplatz ist auf der Rampe unter dem Tischtennisplatz vorgesehen. Es empfiehlt sich mit dem Auto gerade über die Rampe rauf zu fahren bis man sich auf Höhe des obengenannten Tisches befindet. Anschließend begibt man sich rückwärts in Richtung große Zyklopenmauer. In einigen begründeten Ausnahmen kann das Parken vor der Eingangstür genehmigt werden.



### 14. Die Liegewiese

Die zur Verfügung stehende Liegewiese, wird auf eigene Gefahr benutzt. Wir übernehmen keine Verantwortung für eventuelle Schäden an Personen oder Dingen. Wir empfehlen die Liegewiese nicht mit Kleinkindern zu benutzen.

Mit Kleinkindern empfiehlt es sich die Liegestühle neben den Tisch zu positionieren um sich hier eine kleine alternative Ruheoase zu schaffen.

Der Tischtennistisch kann immer benutzt werden.  
Die Schläger müssen bei uns angefragt werden.



## 15. Aktivitäten in der Umgebung

Unsere Empfehlungen vom Agritur aus:

-Wanderung zur Haderburg

Anstrengung: 3/5

Für Kinder: Ja

Zeit (hin- und zurück): 1:00 Stunde

Besonderheit: Natur, Ortskern Salurn, Ausblick,  
Besichtigung der Burg, Gutes Essen und Trinken  
(Fleisch, Grillgemüse usw.)



- Wanderung zum Hl. See

Anstrengung: 5/5

Für Kinder: Nein

Zeit (hin- und zurück): 8:00 Stunden

Besonderheiten: Natur, Landschaft, Badesee,  
Trentino entdecken

- Spaziergang zur Baita Garba

Anstrengung: 1/5

Für Kinder: Ja

Zeit (hin- und zurück): 20 min

Besonderheiten: Natur, Ruhe, gute Fischgerichte

- Mit dem Rad zum Kalterer See

Anstrengung: 3/5

Für Kinder: Ja

Zeit (hin- und zurück): 3 Stunden

Besonderheiten: Natur, Südtirol entdecken, Weindorf Kaltern,

Badesee, Touristisch attraktiv, etwas los

